



Paris, le 23 octobre 2013

RAPPORT MORAL
68^{ème} ASSEMBLÉE GÉNÉRALE
Le 23 Octobre 2013

L'effectif de notre section est de 282 adhérents. Le Quorum à atteindre pour que notre A.G. puisse se tenir est fixé à 10 % des effectifs, soit 28 adhérents, y compris les procurations reçues.

À ce jour, 26 procurations ont été recensées, notre Assemblée est composée de 16 personnes, ce qui correspond à un total de 42 personnes. Le quorum est donc atteint. Notre Assemblée est validée.

La saison 2012-2013 s'achève sur un bon bilan :

- ✚ Le bilan des nuitées de Valloire fait apparaître une augmentation de 179 nuitées, soit **1 329** nuitées cette saison contre 1 150 la saison dernière.
- ✚ Quant à l'occupation des Tines, **20** semaines de locations ont été établies sur la saison, ce qui représente une légère augmentation (16 en 2011) ; il faudra continuer à agir pour maintenir cette tendance.
- ✚ Le nombre d'adhésions est encore en hausse (+12) portant nos effectifs de 271 à **283 adhérents**.
- ✚ Le Challenge Jean Lavigne 2013 a connu encore un succès.
- ✚ La situation financière est confortable et nous n'avons plus d'endettement.

.../...

Après deux années de pose relative depuis la période de nos gros investissements, notre capacité à redresser la situation financière a bien fonctionné même si une bonne partie de celle-ci vient d'une aide conséquente du CER de PRG. La satisfaction de nos adhérents vis-à-vis de la qualité de l'hébergement à Valloire porte ses fruits. Nous constatons une demande en augmentation de 13 %, ce qui en période de crise ne peut que nous satisfaire. Pour les appartements, l'objectif reste de faire décoller le nombre de réservations. Les personnes qui y séjournent semblent satisfaites du rapport qualité/prix, mais le bouche à oreille ne permet pas d'orienter la courbe des locations vers le haut.

L'avenir de notre section dépend aussi de nos jeunes. Le dynamisme de notre équipe compétition doit nous rassurer. L'organisation du challenge Jean LAVIGNE continue en 2014 et prend de l'ampleur puisqu'il va s'organiser sur 3 jours.

L'avenir de notre section dépend aussi de ses cadres et nous avons toujours le même souci : les bénévoles ne se bousculent pas pour venir renforcer notre bureau.

SPORTING CHEMINOT DE PRATIQUE OMNISPORT



Pour cette saison à venir, des événements importants devront attirer toute notre attention :

- Les travaux de remplacement de la toiture de la gare des TINES.
- La réponse de la Préfecture concernant le legs de Roger BRACON.
- Les élections municipales à Valloire.

La saison 2012-2013 au Chalet de Valloire

Très grande satisfaction de voir le taux d'occupation augmenter de façon aussi conséquente. Cet été, nous avons pu noter une recrudescence des réservations.

Nous avons entrepris des travaux sous la conduite d'Yvon TOURET (*Responsable Travaux*) :

- 1° Canalisation des eaux pluviales derrière le chalet afin d'assainir les murs de notre sous-sol.
- 2° Bétonnage du sol du local à bois.
- 3° Carrelage des trois WC du rez-de-chaussée.
- 4° Réfection de l'étanchéité de la terrasse.

Nous avons également :

- 1° Acheté des oreillers, des taies et des draps sacs pour remplacer ceux utilisés depuis... très longtemps. Nous souhaitons faire durer ces nouveaux équipements, et nous vous demandons de respecter quelques règles élémentaires d'hygiène, à savoir :
 - Équiper systématiquement votre oreiller d'une taie d'oreiller.
 - Si vous n'avez ni draps ni sac de couchage, nous vous demandons de ne jamais dormir à même le matelas. Vous devez utiliser, dans ce cas, un des draps sacs nouvellement achetés.Vous trouverez tout ce linge de maison à votre disposition dans une armoire située au sous-sol. Bien sûr, nous vous préconisons fortement de venir avec vos draps et vos taies d'oreiller.
- 2° Remplacé tous les torchons (*Fini le logo SNCF !*)

Au mois de mars 2014 auront lieu les élections municipales à Valloire. Cette échéance pourra être cruciale pour notre association. Le maire actuel, Christian GRANGE nous a permis, pendant son mandat, d'être plus sereins grâce à la signature d'un bail de neuf ans. Le prochain maire sera notre interlocuteur pour le renouvellement du bail en août 2018 et devra tenir les engagements de son prédécesseur concernant le ravalement de la façade de notre chalet.

Nous vous rappelons que les réservations du chalet sont ouvertes depuis début octobre sur le site internet de notre section. Certaines périodes sont d'ores et déjà pré-réservées.

Concernant les permanences du mercredi, elles ne sont plus assurées sauf si vous nous téléphonez au préalable. En effet, nous avons de moins en moins de bénévoles pour les assurer. L'ère des nouvelles technologies et d'internet fait que de moins en moins d'adhérents se déplacent. Nous resterons malgré tout à votre disposition, mais il faudra nous solliciter pour que nous fixions un rendez-vous.

Les appartements des Tines

Cette saison débute bien, puisque, depuis le 1^{er} octobre 2013, les travaux de remplacement de la toiture de la gare des TINES ont débuté et devraient se terminer à la fin du mois d'octobre. Ces travaux vont nous rassurer. L'intégrité des murs intérieurs des appartements était menacée par les infiltrations d'eau provenant de la toiture et des conduits de cheminée.

Cet été, nous avons dû procéder au remplacement d'un ballon d'eau chaude qui ne fonctionnait plus. Cet imprévu nous a permis de faire la connaissance d'un jeune plombier qui a ensuite assuré la maintenance et le remplacement d'une partie de la robinetterie.

Nous avons programmé les travaux concernant le plafond de l'entrée. Cette prestation qui devait être réalisée par Yvon CIBIEN a été reportée et sera réalisée cette saison.

Nos démarches d'intensification de la publicité par la distribution de brochures dans les différentes cantines, antennes du CER, services médicaux, associations de retraités, etc., n'a pas amélioré le taux d'occupation des appartements et doit toujours nous inciter à trouver une solution pour mieux les faire connaître et améliorer certaines prestations susceptibles d'attirer de nouveaux locataires.

SPORTING CHEMINOT DE PRATIQUE OMNISPORT



Nos objectifs et investissements pour la saison 2013/2014

Pour Valloire, nous envisageons de faire les quelques actions que nous n'avons pas pu réaliser en 2013 :

- Finition des petits travaux dans la cuisine centrale avec la pose d'une porte pour le placard à balais : installation d'un rideau roulant pour isoler l'alarme incendie et achat et installation d'un ordinateur afin de permettre au responsable du chalet d'accéder au site internet de notre section.
- Réaménagement et assainissement des murs du local à bois.
- Travaux de finition dans les trois WC du rez-de-chaussée (réfection des murs).
- Poursuite du remplacement de certains ustensiles, plats et petit électroménager dans les cuisines.

Nous souhaitons également engager des travaux plus conséquents dans certaines chambres avec le changement du revêtement de sol, le remplacement du faux-plafond ainsi que la reprise des peintures.

Pour les appartements des Tines, nous devons finir l'embellissement du hall d'entrée que nous n'avons pas pu réaliser cette année. Afin de rendre ces appartements plus attractifs, nous devons concrétiser l'accès à Internet et installer une borne WIFI sur le même principe qu'à Valloire.

Lorsque la toiture sera refaite, nous avons en prévision la pose d'une antenne et la révision du câblage TV des appartements afin de permettre aux locataires qui le souhaitent de connecter une télévision qu'ils pourront éventuellement louer.

Concernant les tarifs 2014-2015 qui vous seront soumis ce soir, nous ne souhaitons toujours pas les augmenter afin de conserver un écart significatif avec les locations promotionnelles qui peuvent être proposées dans la station de Valloire.

Nous maintenons la suppression de la notion de « *Tarif Vacances scolaires* » qui semble avoir reçu un bon accueil et nous allons instaurer une nouvelle adhésion que l'on appellera « Adhésion multiple », qui ne concernera que les séjours dans les appartements des TINES pour les groupes au-delà d'une famille. Cette adhésion sera fixée à 56 € (SNCF) et 84 € (Extérieur). L'adhésion la plus favorable pour les locataires sera appliquée. Cette nouvelle offre entrera en vigueur pour la saison 2013/2014.

A Valloire, le système d'achat anticipé de « forfait-saison » a été reconduit et il vous permettra de skier toute la saison pour le prix d'un forfait semaine. Pour cette saison, ce forfait est de 247 € au lieu de 590 € (offre valable jusqu'au 15 novembre 2013).

La SEM de Valloire récidive avec son opération « La Montagne aux Enfants ». Une offre de prix intéressante puisqu'en réservant votre hébergement au chalet « du 12 au 21 avril 2014 et en achetant au moins 1 forfait adulte par famille, vos enfants de moins de 16 ans bénéficieront du forfait ski gratuit, d'une place de cinéma par jour à la séance de 17h (dans la limite des places disponibles), des spectacles enfants, des animations et jeux de la semaine et d'une location de matériel de ski ou snowboard offerte pour un adulte loué ». Pour information une famille adhérente à notre association a pu bénéficier de cette promotion en 2013.

Notre situation financière et la comptabilité de la Section

L'état de nos finances est très satisfaisant puisque nous terminons notre saison avec un bilan positif de 10 840,75 € sans plus aucune dette.

Notre budget prévisionnel prévoyait un résultat positif de 9 000 € et nous terminons à presque 11 000 €. Ce bon résultat ne doit pas masquer la réalité. Notre bonne santé financière est essentiellement due à nos subventions en provenance du C.E.R. de PRG et du SCPO Général.

Une analyse plus fine nous permet de constater, hors subvention, que la gestion des TINES dégage, malgré un taux de réservation faible, un résultat positif de 1 500 €. Valloire génère en revanche, malgré une occupation satisfaisante, un déficit de 7 000 € dont environ 3 000 € sont liés à des investissements.

Nous voulons rappeler également à certains de nos adhérents qu'une vingtaine de « Bons des Tines » ne sont toujours pas soldés pour un montant d'environ 2 400 €. Nous souhaiterions que cette situation puisse se régler rapidement.

SPORTING CHEMINOT DE PRATIQUE OMNISPORT



L'affaire du legs de Roger BRACON n'est toujours pas réglée, mais la ténacité de Patrice LOUEIL avec le Notaire semble porter ses fruits. Notre dossier a pris une nouvelle dimension puisque notre capacité à percevoir ce legs est en cours d'arbitrage à la Préfecture. Une réponse devrait nous être transmise avant la fin de l'année.

Depuis début octobre, la mise à jour de notre site internet par Jacques SAUVANET, a généré un nombre assez important de réservations aux TINES mais également à Valloire. Les réservations des vacances scolaires de la région parisienne sont déjà bien engagées. Il ne reste plus qu'à espérer que la neige soit au rendez-vous.

Pour cette saison, les licences compétiteurs et cartes loisirs vont subir une augmentation sensible. La F.F.S. ayant dû indemniser des sinistres importants lors de la dernière saison a été contrainte de changer d'assureur et d'augmenter, de ce fait, de manière importante le tarif des différents produits qu'elle nous proposait. Cette hausse ne sera donc pas sans conséquence pour nos compétiteurs.

Comme chaque année, nos comptes ont été vérifiés ce qui nous conforte sur le sérieux de la tenue de notre trésorerie. Monsieur DESJARDINS, vérificateur aux comptes, vous fera part de ses conclusions concernant la tenue et l'exactitude de nos comptes.

L'Équipe Compétition

Pour la saison 2013/2014, l'équipe compétition sera composée de 7 compétiteurs dont 3 filles: COLLOGNAT Nathalie - MEJEAN Magalie - BARDIN Fanny - EZMIRO Kendy – CHATELAIN Vincent ANDRE Stanislas – Jérémy DESORMIERE et une nouvelle recrue qui devrait remplacer Jérôme LETOFFE qui part sur la région de Chambéry.

D'ores et déjà, le challenge Jean LAVIGNE est programmé au KARELYS du 11 au 13 janvier 2014. Cette compétition qui remporte un franc succès va être organisée sur trois jours avec une compétition supplémentaire.

La plupart des membres de cette équipe sont présents ce soir. Vincent CHATELAIN vous les présentera lors de son rapport d'activité de l'équipe compétition.

Site Internet

Le site de la Section Ski et Montagne va débiter sa sixième saison et remporte toujours le même succès puisqu'à ce jour, plus de 4 939 nouveaux visiteurs se sont connectés.

Jacques SAUVANET travaille toujours ardemment à le faire vivre et à sa mise à jour.

Sur notre site, vous pouvez trouver les dernières nouvelles – des flashes infos – des albums photos, accéder aux plannings des Tines et de Valloire, et surtout faire vos réservations.

Vous pouvez nous faire part de vos suggestions pour améliorer notre site.

Ce site est mis à jour régulièrement pendant la période hivernale, mais ce n'est qu'à titre indicatif puisque les réservations doivent avoir été confirmées par le bureau de notre section.

Adresse du site : <http://scpo.ski.montagne.free.fr/>

En conclusion

Le bilan de la saison 2012-2013, confirme le dynamisme de notre section SKI & MONTAGNE du S.C.P.O., mais aussi sa fragilité, surtout dans la gestion courante de notre section. Il faut rapidement renouveler les cadres de notre bureau avec de jeunes recrues. L'avenir de notre Section en dépend.

Je tiens à remercier Gérard LOPEZ, Président du S.C.P.O. général, de sa présence ce soir.

* * *

Je vous remercie tous, au nom du Comité Directeur sortant, de l'attention que vous avez bien voulu nous accorder, et vous souhaitons à tous « bon ski et bonne neige » en espérant que cette nouvelle saison soit aussi bénéfique pour la Section que pour vous-même.

Pour le Bureau de la Section SKI & MONTAGNE,

Alain LOPEZ